

## DECYZJA Nr 451/10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn.zm. ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm. )

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15.09.2010r.

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę ~~rozbiórki~~ wykonanie robót budowlanych – obiekt kat. XXV

dla **Gminy Lidzbark reprezentowanej przez Burmistrza Lidzbarka**  
**ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark**

**przebudowę ulicy Kollątaja i części ulicy Rejtana w Lidzbarku od 0 + 000,00 do 0 + 686,00 wraz z odwodnieniem osiedla Zieluńska 5 i Kolejowa – Lidzbark obręb 2: działki nr 1064, 1063, 1193, 1177, 1171, 478, 1190/2, 1202, 466/6, 1145, 465/5, 1144, 1090/1, 475/1, 1096, 1109, 1125, 570; obręb Klonowo: dz. nr 3257/2**

wg projektu budowlanego opracowanego przez inż. Andrzeja Roman upr. nr 279/94/OL i nr 279/94/OL w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg, wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/BD/2254/01; (kanalizacja deszczowa) inż. Dariusza Nowińskiego upr. nr WAM/0072/PWOS/04 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/0928/04, sprawdzonego przez mgr inż. Tomasza Uss upr. nr WAM/0025/POOS/08 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/0178/08

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - - -
3. Terminy rozbiórki:
  - a ) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - - -
  - b ) tymczasowych obiektów budowlanych: - - -
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - - -
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
  - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~

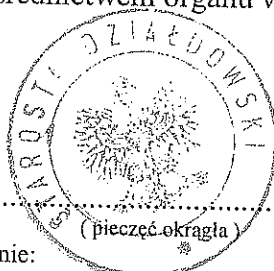
6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 1064, 1063, 1193, 1177, 1171, 478, 1190/2, 1202, 466/6, 1145, 465/5, 1144, 1090/1, 475/1, 1096, 1109, 1125, 570; obręb Klonowo: dz. nr 3257/2

## UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony art. 107 § 4 k.p.a.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY DZIAŁDOWSKIEGO

mgr inż. arch. Małgorzata Strzałkowska  
NACZELNIK WYDZIAŁU

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Gmina Lidzbark  
ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark
2. Pani Barbara Baraszkiewicz  
ul. Polna 21, 13-230 Lidzbark
3. Pan Tadeusz Baraszkiewicz  
ul. Polna 21, 13-230 Lidzbark
4. Skarb Państwa
5. Nadleśnictwo Lidzbark  
13-230 Lidzbark

6. Zarząd Dróg Wojewódzkich  
ul. Pstrowskiego 28B, 10-602 Olsztyn
7. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Działdowie
2. Burmistrz Lidzbarka  
EB/KW

Zwolnione od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 ustawy  
z dnia 06.11.2006r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635 )